



AGRÁRMINISZTERIUM

HIRDETMÉNY árverés eredményéről

A Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Agrárminisztérium, mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv (rövidített név: AM) mint Kiíró a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 18. § (1) bekezdése, valamint a Nemzeti Földalapba tartozó földrészek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) IV. FEJEZETE alapján, a jelen hirdetményben megjelölt árverési azonosító számmal ellátott, a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrészekre vonatkozóan, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok közreműködésével nyilvános árverést folytatott le.

Közreműködő kormányhivatal:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal

Az árverés helyszíne és címe:

**Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal
Agrárügyi Főosztály Földszinti Tanácsterem (4400 Nyíregyháza, Kótaji u. 33.)**

Az árverés időpontja: 2025. november 5. napja

Az AM a Korm. rendelet 33. § (2) bekezdésében, valamint a 22. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel **az árverés eredményét a jelen hirdetmény elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint közzéteszi**, egyidejűleg közli, hogy az eredményes árverés alapján értékesítésre kerülő földrészek vonatkozásában a Magyar Államot a szerződés megkötésétől számított 20 éves időtartamra – a szerződés szerinti vételáron – visszavásárlási jog illeti meg. A visszavásárlási jog biztosítására a földrészetet 20 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom terheli.

Budapest, 2025 NOV 2 5.

Dr. Kovács Zita

földügyekért felelős helyettes államtitkár



Melléklet

Vármegye	Árverési azonosító	Értékesítendő terület (ha)	Árverés napja	ÁRVERÉS EREDMÉNYE (Eredményes/ Eredménytelen)	Vételár (Ft)	Árverési vevő neve	Árverési vevő címe
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Barabás_0342/18	26,6184	2025.11.05	eredményes	71 485 300	Varga Szilárd	4935 Gelénes, Kossuth u. 14.
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Beregdaróc_075/14	16,3913	2025.11.05	eredménytelen	-	-	-
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Lónya_0105/8	11,8198	2025.11.05	eredményes	8 660 200	Kulcsár Bertalan	4624 Tiszabездéd, Kossuth Lajos u.106.
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tiszaadony_038/12	31,8104	2025.11.05	eredményes	27 164 000	Pócsik Zsigmond	4833 Tiszaadony, Kossuth Lajos u. 5.
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Tiszavasvári_0524/1	24,9057	2025.11.05	eredménytelen	-	-	-